

MOTIE

Met betrekking tot de winkelcentra de Berg en de Donk .

Ondergetekende(n),

Fractie PvdA

S. van Mourik – van der Bruggen

Gelet op artikel 37 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad,

Stellen de raad voor om te besluiten als volgt:

De gemeenteraad van Breda, in zijn vergadering bijeen op 3 juni

- Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders tot vaststelling van het bestemmingsplan “Steenakker, Stadionstraat e.o.”;

Overwegende dat:

- Buurtwinkelcentra de Berg en de Donk een belangrijke functie vervullen voor de Haagse Beemden als ontmoetingsplek en als winkelvoorziening op loop- en fietsafstand;
- Er de afgelopen jaren door de meeste fracties steun is uitgesproken voor het voortbestaan van deze winkelcentra en dit ondersteund is door een motie van 20 december 2007 waarin garanties worden gevraagd voor het behoud en de kwaliteit van wijksupermarkten;
- Het toenmalige college op 16 juli 2009 een motie heeft overgenomen met als dictum de opdracht aan het college om een plan van aanpak te ontwikkelen voor een kwalitatieve verbetering van de winkelcentra de Berg en de Donk waarbij ook de directe omgeving wordt betrokken;
- De discussie over deze winkelcentra in een stroomversnelling is gekomen door de ontwikkeling van het Stadionkwartier en de plannen voor een XL-super in dat gebied;

Constaterende dat:

- Een grote meerderheid van de commissie Ruimte aangeeft het overleven van beide winkelcentra Berg en Donk als harde doelstelling te formuleren;
- Een grote meerderheid van de commissie de conclusies van BRO onderschrijft dat de ontwikkeling van een XL-super in het Stadionkwartier het bestaan van deze winkelcentra bedreigt;
- Deze mening gedeeld wordt door o.a. de Bekom, het Retailplatform en de Kamer van Koophandel;
- Zowel het coalitieakkoord als de Kaderbrief van het College geen uitspraken doet over de financiële consequenties van mogelijke investeringen in de winkelcentra;
- Op dit moment nog niet voor de volle omvang van het meerjareninvesteringsprogramma bestemmingen benoemd zijn;

Draagt het college op:

1. In het meerjareninvesteringsplan (MIP) een P.M.-post op te nemen onder de noemer "revitalisering winkelcentra Berg en Donk";
2. Deze P.M.-post nader te specificeren n.a.v. de uitkomst van het BRO-onderzoek naar de situatie van deze winkelcentra en het daarna op te stellen actieplan voor revitalisering van deze centra.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 3 juni 2010 ,

, voorzitter

, griffier